

ACORD DE NECESSITAT, IDONEÏTAT I INSUFICIÈNCIA DE MEDIS DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES PER LES OBRES D'ENTORNS DEL NOU EDIFICI DE LA FUNDACIÓ HOSPITAL UNIVERSITARI VALL HEBRON - INSTITUT DE RECERCA (VHIR).

2023-013 OBRES ENTORNS EDIFICI VHIR

El Sr. Isaac Rodríguez, Cap de la Unitat de Serveis Generals i Infraestructures de la Fundació Hospital Universitari Vall Hebron – Institut de Recerca (VHIR), proposa que s'incoï el corresponent expedient per a la contractació de les obres d'entorns del nou edifici de la Fundació Hospital Universitari Vall d'Hebron - Institut de Recerca (VHIR), a Hospital Universitari de la Vall d'Hebron, ubicat al Passeig Vall d'Hebron número 119-129 de Barcelona.

L'objecte del contracte no es pot dividir en lots, perquè en el present cas, es tracta d'un contracte que té per objecte realitzar els treballs d'obra civil corresponents als entorns del nou edifici del VHIR que en termes de contingut i coherència tècnica, no es considera eficient fer una divisió en lots perquè l'obra resultaria excessivament difícil des del punt de vista tècnic, alhora que, amb tota probabilitat, més costosa econòmicament. D'aquesta forma, les obres no serien rendibles i la necessitat de coordinar als diferents empresaris per als potencials lots podria posar en risc l'execució adequada del contracte. D'altra banda, inicialment a l'obra es contemplava en el mateix projecte la estesa i distribució de la xarxa de distribució de fred (district heating) per les galeries del Campus Vall Hebron que finalment s'ha estimat licitar en un expedient a banda impulsat pel mateix Campus Vall Hebron. Per aquests motius, s'estima convenient la no divisió de l'objecte del contracte.

El mandat del Patronat i de la Direcció del VHIR és el de disposar de les infraestructures i els recursos personals i materials necessaris per tal d'afavorir i assegurar la continuïtat i millora de la promoció, desenvolupament, gestió i difusió de la recerca, el coneixement científic i tecnològic, la innovació, la docència i la formació en l'àmbit de les ciències de la vida i de la salut.

En aquest sentit i per tal d'arribar a realitzar les finalitats del VHIR indicades anteriorment, s'ha de vetllar pel bon funcionament de totes les àrees que li pertoquin i s'ha constatat que es fa imprescindible la realització de les mencionades obres per tal de que les activitats i serveis prestats per aquesta àrea, tant a la recerca com a pacients, continuïn amb la màxima qualitat possible i d'acord als requeriments específics i canviants en el sector de recerca d'excel·lència.

El VHIR no es troba capacitat ni disposa dels mitjans, personals o materials, per desenvolupar la mencionada obra, per la qual cosa aposta per cercar fórmules d'optimització en l'execució de les mateixes mitjançant empreses especialitzades i amb demostrada experiència en la matèria. En aquest aspecte, el VHIR buscarà sempre la major relació qualitat-preu per a garantir la qualitat de l'execució de les obres.

La durada de l'execució de les obres es preveu de 6 mesos. L'empresa adjudicatària s'haurà de comprometre a que es dugui a terme dins d'aquest termini màxim. Tots els terminis començaran a comptar des de la formalització de l'acta de comprovació de replanteig (ACR). La durada del contracte serà la suma del termini d'execució i el termini de garantia ofert per el licitador (segons clàusula 8.12 del PPT i segons l'ampliació de garantia clàusula 13.1.2.1 del PPT).

El pressupost màxim de la licitació aprovat, és de “TRES MILIONS CENT TRENTA-SET MIL QUARANTA-TRES EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS” (3.137.043,92 €), IVA exclòs.

L'entitat contractant no estarà obligada a esgotar la totalitat del pressupost base de licitació, sinó que únicament se li facturaran les prestacions efectivament executades en base a les certificacions emeses i signades per totes les parts corresponents.

Vista la necessitat de realitzar un procediment obert, de tramitació ordinària i regulació harmonitzada segons criteris establerts a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen al ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Pels motius exposats,

S'ACORDA:

1.- Encarregar l'inici de l'expedient de contractació de les obres d'entorns del nou edifici de la Fundació Hospital Universitari Vall d'Hebron -Institut de Recerca (VHIR), a Hospital Universitari de la Vall d'Hebron, ubicat al Passeig Vall d'Hebron número 119-129 de Barcelona, i es fixa el pressupost màxim de licitació en 3.137.043,92€, IVA exclòs.

2.- Efectuar la redacció dels Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que hauran d'ajustar-se als continguts establerts a l'esmentada Llei.

Barcelona, 02 de juny de 2023

ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

Dra. Begoña Benito Villabriga

Directora

Fundació Hospital Universitari Vall Hebron- Institut de Recerca (VHIR)

RESPONSABLE

Sr. Isaac Rodríguez

Cap de la Unitat de Serveis Generals i Infraestructures

Fundació Hospital Universitari Vall Hebron- Institut de Recerca (VHIR).